

BERINGSMINDE NYT

Kære Beringsminder

Du sidder nu med efterårsudgaven af Beringsminde Nyt, der byder på lidt af hvert til de mørke aftner. God fornøjelse!

Du får:

- en glad beretning fra den vellykkede Beringsminde-fest
- info om vores fælles materiel
- mulighed for at leje vores nye telte
- oplysninger om radon
- og et (næsten) dugfriskt foto af bestyrelsen

HUSK ekstraordinær generalforsamling

søndag den 19. november kl. 15.30

i garagen på Pallisvej 50.

Vi byder på en småkage. Ta' selv kaffe med.

Læs mere på bagsiden!



Den store Beringsmindefest den 19. august 2017

Af Inge Marie Kristensen

Solen skinnede og allerede i god tid før kaffetid var en folkevandring på vej mod festpladsen for enden af Hyrdedamsvej – børn og voksne og hunde med madkurve, stole og puder.

Formanden bød os alle velkommen og præsenterede dagens program og roste initiativet meget.

Desværre måtte børnedyrskuet glide ud af programmet pga. kaninsyge. Nogle havde heldigvis forskellige legespil med til børnene.

Det store fælles kaffebord

Alle havde kage med til det fællesbord, der blev et overdådigt skue. Med tilfredshed konstaterede jeg, at min egen Rema-kage gulerodsroulade forsvandt som dug for solen. Andre havde gjort sig mere umage med eget vidunderligt hjemmebag. Der blev hygget og snakket også på tværs af vejene.

Den store fælles ølsmagning

Beringsmindes Fredagsølklub havde et indslag om håndbrygning som var et stort hit. Efter et belærende foredrag om den vanskelige ølbrygningsproces og med snuse- og føleprøver på ristede bygkerner uddelte de gavmildt utallige smagsprøver til alle de glade Beringsminder – jeg talte i hvert fald ikke mine! Humøret steg igen et par grader, og madkurvene blev fundet frem.

Den store fælles aftenspisning

Her nød vi godt af foreningens nyerhvervede Harald Nyborg telt, som en heltemodig gruppe havde opsat allerede om formiddagen. Ligeledes havde de skaffet flere store borde, så vi andre bare kunne nøjes med at have stole og mad med til os selv.

Rune havde sørget for musikanlæg og stemningsgivende musik under spisningen og resten af aftenen.

Snakken var livlig, og der udvekslede sig mange hyggelige ord også i form af rådgivning om f.eks. indkøb af robot-plæneklippere, som jeg tog til mig og derfor i dag nu bakser med en uregerlig og lunefuld robot.

Festen fortsatte, så vidt jeg hørte til langt ud på aftenen for norges vedkommende.

Dejligt at komme sammen til fælles hygge med de andre beboere, som man kun haster forbi i dagligdagen.

Så summa summarum ... jeg hørte og så kun tegn på, at der i Beringsminde må afholdes en sommerfest til næste år igen!

Fra Bestyrelsen:

Der ligger et forslag om at gøre tidspunktet for sommerfesten permanent til den **3. weekend i august**.

I 2018 er det lørdag den 18. august

Reserver venligst datoen allerede nu.



Facebook

Vær med i gruppen "Beringsminde" på Facebook og lån en hækklipper eller efterlys din kat, hvis den er løbet væk.

Radonmåling

Af Marianne Brus Hesselvang

Radon er en naturligt forekommende radioaktiv luftart, der siver ind i boliger fra undergrunden. En høj koncentration af radon i indeluften øger risikoen for udvikling af lungekræft.

Koncentrationen af radon i et hus kan variere meget inden for det enkelte døgn og efter årstiden. I fyringssæsonen, der normalt strækker sig fra oktober til april, suges der mere "jordluft" ind i huset nedefra, og derfor bliver radonkoncentrationen højest, når vi opvarmer vores huse om vinteren og samtidig lufter mindre ud.

Derfor bør man foretage måling af radon over mindst to måneder i fyringssæsonen for at få det mest korrekte resultat, og det anbefales at måle i to opholdsrum, som benyttes flere timer dagligt. To naboehuse kan have forskellige radonniveauer, fordi husenes konstruktion, stand og ventilation også har betydning.

På Facebook-gruppen Beringsminde blev der den 12. oktober 2017 oprettet et opslag vedrørende radonmåling dette efterår/vinter. Elsebeth Bjerrum Rask har haft kontakt med Radimet ApS, som gerne vil tilbyde grundejere i vores forening at få målt radonniveauet i boligen.

Hvis du ikke har læst tråden på Facebook, men ønsker at benytte dig af tilbuddet fra Radimet ApS, kan du kontakte Mads Løntoft fra Radimet ApS på ml@radimet.dk. Prisen er kr. 270 pr. måler inkl. moms, forsendelse, returfragt til laboratorie, laboratiemåling samt mulighed for support pr. tlf. eller mail, fx vedrørende fortolkning af resultaterne samt umiddelbare forslag til radonsænkende tiltag.

Radimet ApS anbefaler, at der placeres én måleboks pr. opholdsrum. Har man kælder, bør man også opsætte en måler der.

Tilsyn af G4S i juledagene

I lighed med sidste og forrige år, får vi G4S til at føre tilsyn med Beringsminde i juledagene. Det er højtide for indbrudstyre og mange er ude og rejse. Men uanset hvor meget tilsyn vi får, kan der komme indbrud. Vi opfordrer derfor til, at man går nogle juleture om aftenen (eventuelt med hundene) og tager en lygte med. Gå gerne ned af stikvejene og kig jer omkring. Men husk ikke selv at blive forvekslet med en tyv.

Husk – hvis der er nogen, der ser biler eller scootere køre langsomt rundt i området, eller på anden måde ser noget mistænkeligt, så skriv det hurtigst muligt på Facebook-siden.

Mød den nye bestyrelse

Da der har været lidt udskiftning i bestyrelsen siden sidste Beringsminde Nyt, skal læserne ikke snydes for et fint foto. Bestyrelsen består nu af:



Richard Wegeberg Nebel,
Bjarke Kjærhus Larsen,
Karoline Nygaard Engsig-Karup, Birgitte Juncher Andersen, Marianne Brus Hesselvang, Thomas Eskild, Jens Løber, Jane Riis (ikke på foto) og formand Lars Stenholt Kirkegaard.

Vi glæder os for tiden over den vellykkede Beringsminde-fest, som det nye festudvalg stod for – og tak for det – og desuden er vi involveret i en del grupper i området, som blandt andet kigger på trafikken... og meget andet.

Foreningens materiel

Af Lars Stenholt Kirkegaard

Foreningen har i længere tid haft redskaber, som kunne bruges af alle medlemmerne i Beringsminde. De er blevet opbevaret af Lotte og Kjeld, Hyrdedamsvej 21, som i mange år har været materialforvaltere. Nu har de imidlertid solgt deres hus og tingene skal derfor finde et nyt hjem.

I mellemtiden har foreningen fået en del flere ting via donationer og indkøb og det er derfor ikke hensigtsmæssigt, at én enkelt husstand skal have alt liggende.

Bestyrelsen har derfor besluttet, at hver enkelt ting skal have sin egen materialeforvalter. Derved bliver ansvaret delt ud på flere husstande og besværet med at have det liggende ikke så stort. Der er også den sidegevinst, at man er nødt til at kontakte flere forskellige beboere hvis man skal låne noget forskelligt og derved møder vi hinanden på kryds og tværs... præcist som det er bestyrelsens ønske.

For at kunne overskue hvad vi har til rådighed, er Lars og Bjarke ved at sætte det lidt i system på hjemmesiden. Vi tager billeder af alle ting og skriver, hvor de ligger, og hvem man skal kontakte. Det minder lidt om det, vi allerede gør på Facebook-gruppen, blot at det er vores fælles ting man kan låne.

Der bliver et lille regelsæt for, hvordan man kontakter materialforvalteren. Det er jo trods alt frivilligt arbejde og man har jo også brug for et privatliv.

Husk, at det er materialforvalteren der er ansvarlig for tingene og udlåningen, så følg anvisninger og overhold aftaler. Så kommer det til at gå strygende.

Hvis du selv har noget stående, du gerne vil låne ud, så kontakt bestyrelsen, så vi kan få det på hjemmesiden.

Følgende ting findes i puljen:

Lille stillads

Lang og kort stige

Afløbsrensere

Sandfangsrensere

Cementblander

Pladevibrator

Fræser

2 x store party telte.

Teltene blev indkøbt i forbindelse med sommerfesten og der gælder specielle regler for dem. Der er et brugerbetalingsbeløb på 750 kr. for at låne dem. De skal bookes i god tid. Og foreningens arrangementer kommer altid i første række i forbindelse med booking af dem.





Ekstraordinær generalforsamling

Søndag den 19. november kl. 15.30 i garagen på Pallisvej 50.

På den ordinære Generalforsamling i april, var der to paragrafændringer på dagsordenen. Begge ændringer blev godkendt ved flertalsafstemning.

Ifølge foreningens vedtægter kan disse dog kun ændres, når mindst halvdelen af medlemmerne er tilstede på forsamlingen. I modsat fald skal der indkaldes til Ekstraordinær Generalforsamling, hvor 2/3 af stemmerne kan konfirmere beslutningen.

De to paragrafændringer kan ses i detaljer på Beringsminde.dk. De omhandler indkaldelsesprocedurer vedrørende Generalforsamlingen, samt måden bestyrelsen skal konstituere sig på efterfølgende.

De to paragrafændringer er de eneste punkter på dagsordenen og Bestyrelsen står bag begge.

Det bliver en stående udendørs Generalforsamling og vi forventer den ikke varer længe, men tag godt med tøj på. Vi byder på en småkage men tag selv kaffe med. Vi ses:-)

