

Beringsminde-Nyt

www.beringsminde.dk

35. årgang nr. 3

September 2011

Resumé af referatet fra generalforsamling

Læs hele referatet på www.beringsminde.dk

Tirsdag den 26. april 2011 kl. 19.00

afholdte Grundejerforeningen Beringsminde ordinær generalforsamling i Sognegården på Engdalsvej.

Dagsorden var ifølge vedtægterne:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Forelæggelse af regnskab.
4. Fastsættelse af kontingent. Bestyrelsen fremsætter forslag om forøgelse af kontingent.
5. Valg af formand.
Henrik Kjeldgaard genopstiller.
6. Valg af bestyrelse og 2 suppleanter.
På valg til bestyrelsen:
Steen Schou – villig til genvalg
Hanne Fisker – ønsker ikke genvalg.
Axel Kjær Sørensen – ønsker ikke genvalg.
7. Valg af to revisorer.
8. Indkomne forslag. To forslag.
9. Eventuelt.

Der var omkring 30 deltagere i den årlige generalforsamling. Vanen tro blev generalforsamlingen afholdt i sognegården.

Esben Hansen var igen i forslag og modtog valg som dirigent.

Generalforsamlingen blev afviklet i god ro og orden.

Formanden berettede om året der gik. Faste indslag er generalforsamling, fastelavn, miljødag og containeropstilling.

Der havde i årets løb været afholdt syv bestyrelsesmøder, inklusive det konstituerende ved generalforsamling i 2010 og den ordinære generalforsamling.

Der er glæde over lyskrydset Hyrdedamsvej/Hejredalsvej. Hvis der ikke kommer en ny materialeforvalter, doneres materiellet til velgørenhed.

Bestyrelsen ønsker, at grundejere i Beringsminde i højere grad gør brug af hjemmesiden www.beringsminde.dk, hvor Beringsminde Nyt med tiden vil udkomme elektronisk.

Formanden glædede sig også over at Beringsminde ser ud til at have undgået boligmarkeds krise, eftersom der ikke er mange boliger til salg i området.

Regnskab

Kassereren gennemgik regnskabet, og regnskabet blev godkendt.

Fastsættelse af kontingent

Bestyrelsens forslag om kontingentstigning blev vedtaget med begrundelsen om, at snerydningen de seneste to år havde kostet ca. 30.000 mere årligt, end der var opkræ-

vet i kontingent. Generalforsamlingen vedtog at kontingentet fremover vil være kr. 700,- årligt.

Valg blev som følger:

Henrik Kjeldgaard blev genvalgt som formand.

Steen Schou genopstillede og blev genvalgt.

Nyindvalgte medlemmer i bestyrelsen blev Vivian Steensgaard, Hyrdedamsvej 5 og Lise Barsøe, Pallisvej 28.

Bjarne Høy, Hvedebjergvej 35 og Torben Hartmann, Pallisvej 41, blev genvalgt som suppleanter i den rækkefølge.

Kirsten Locht, Pallisvej 37 og Jens Jakob Nielsen, Pallisvej 11 blev genvalgt som revisorer.

Forslag til generalforsamlingen:

Ad. Punkt 8. Indkomne forslag

Forslagsstiller Lise Barsøe, Pallisvej 28:

1. Grusdepoter i vinterperioden?

Der var ikke stemning for forslag 1.

Forslagsstiller Lise Barsøe, Pallisvej 28:

2. "skabsopslagstavle" centralt sted til info mellem grundejerne?

Forslag 2 blev trukket.

På generalforsamlingen drøftede vi også savnet af en materieleforvalter efter Knud Nielsen: opgaven er ikke stor – Svend Locht tilbyder, såfremt der ikke findes en ny forvalter, at tage ansvar for opbevaring af rensebånd.

Materialeforvalter søges stadig

Grundejerforeningens mangeårige materialeforvalter Knud Nielsen har valgt at fratræde embedet – vi takker mange gange for hans store indsats.

Grundejerforeningen mangler stadig en ny materialeforvalter.

Er det dig? – kontakt formanden.

Opgaven er at administrere og stå for ca. 10-20 udlån årligt af foreningens materiel, der består af: Højtryksrensere, et lille og et stort rensbånd, to kloakrensere, lille og stor stige, samt en stilladsstige.

Nye regler for placering af postkasser

Husk nu!

Senest med udgangen af 2011 skal ALLE danske husestande have brevkasse ud til vejen.

Se regler for placering af postkasser på Post Danmarks hjemmeside her: <http://www.nypost.postdanmark.dk/>

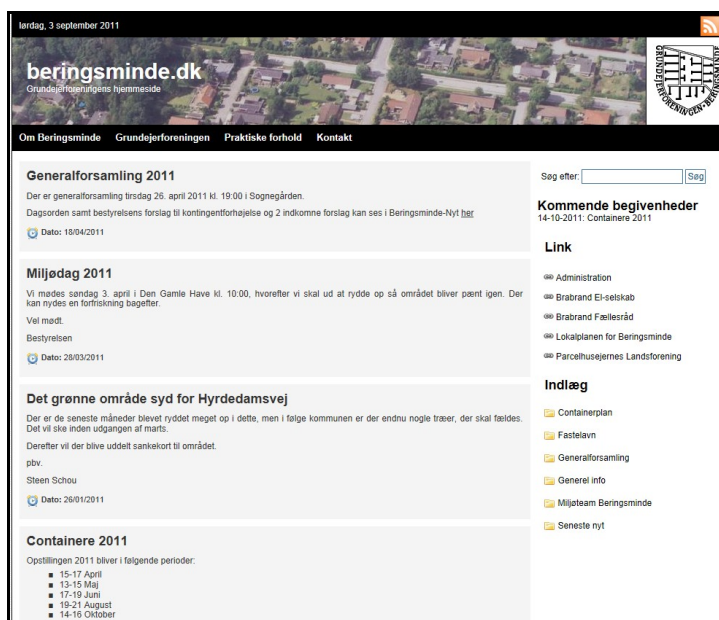
Nye naboer?

Hvis din/jeres nabo flytter, og der kommer nye til Beringsminde, vil vi gerne bede om hjælp til at være opmærksomme på dette. Vivian Steensgaard vil på grundejerforeningens vegne gerne komme med en blomst og vedtægterne til nytillflytterne, så ved du besked om nye kan Vivian kontaktes.

beringsminde.dk -

Foreningens egen hjemmeside

Oplysninger sendes til info@beringsminde.dk



Der har været flere ønsker til, hvordan vi kan holde hinanden orienteret i området: hvis alle nyheder sendes til info@beringsminde.dk, vil bestyrelsen bestræbe sig på at have friske og opdaterede nyheder under "Seneste nyt" på hjemmesiden.

Hjemmesiden bliver kun så god og nyttig, som vi selv gør den - alle grundejere i fællesskab.

Parcelhusejernes landsforenings hjemmeside

På www.parcelhus.dk er der adgang til en række nyttige informationer, og man kan læse alle udgaver af foreningens medlemsblad 'Mit hus'.

Parkeringsregler og respekt for din nabo!

Der har været flere henvendelser til bestyrelsen om, at flere grundejere ikke kender reglerne for parkering på Beringsminde. Ud over de nedenstående regler fra deklARATIONEN har der været flere henvendelser om, hvor stor en gene der opleves, når der parkeres på stamvejene:

Vi vil fra bestyrelsens side opfordre til, at man ikke foretager parkeringer på stamvejene.

Vi opfrisker hermed det, der står i deklARATIONEN for området:

Fra punkt 5:

”De private fællesveje (stikvejene), må ingen sinde spærres for gående eller kørende trafik”.

”7. Parkeringsareal:

På hver grund til boligbebyggelse skal forefindes et parkeringsareal på mindst 20m². Eventuelle garager og carports kan ikke medregnes i dette parkeringsareal, og parkeringsarealet skal forefindes, uanset om der på grunden findes garager eller carports.”

Det er, hvad der fremgår af deklARATIONEN. Der kan selvfølgelig være undtagelser ved særlige lejligheder. Men daglig parkering på stikvejene er ikke tilladt. Og eftersom bestyrelsen går ud fra, at grundene på Beringsminde overholder reglerne, vil vi mindeligt indstille, at biler parkeres på egen grund, og stikvejene friholdes, så der ingen gene er for gående eller kørende trafik.

Reglerne omkring parkering handler om generel respekt og hensyn til sine naboer. Foreningens bestyrelse er flere gange blevet kontaktet af grundejere, der ønsker, at vi laver regler og retningslinjer for adfærd for, hvordan vi bør omgås på Beringsminde. Vores holdning er, at det bedste naboskab skabes via dialog.

Også omkring hvordan de enkelte medlemmer vedligeholder haver og hække, har der været en række henvendelser. Der er en regel for, at man skal klippe sin hæk til 20 cm. fra skel. Vi vil fra bestyrelse opfordre til, at alle grundejere tager hensyn til regler og hinanden og gør, hvad man kan for at vores dejlige område må fremstå så kønt og attraktivt som muligt.

Containere 2011

Placering:

På den vestlige ende af Hyrdedamsvej.

På stikvejen ud for Hyrdedamsvej 1.

På den nordlige ende af Hvedebjergvej (ved støjmuren)

På den nordlige ende af Pallisvej (ligeledes ved støjmuren)

Evt. ændringer vil fremgå af beringsminde.dk.

Næste containerweekend er:

14.-16. oktober

Der opstilles 4 containere hver gang.

Husk, at der kun må anbringes haveaffald – ikke jord – i containerne, og at store grene skal klippes i stykker, så pladsen

udnyttes bedst muligt. Det koster foreningen dyrt, hvis vi ikke overholder ovenstående.



Folkekirken's Nødhjælp

Vi afhenter møbler,
ting og sager, samt
hele dødsboer.

Silkeborgvej 285

Åbyhøj

Man.-fre. 13-17

Lør. 10-14

Tlf. 41 27 94 03

FOLKEKIRKEN'S

act alliance



DENMARK

NØDDHJÆLP

Husk!

Har du gamle historiske billeder fra Beringsminde, så er bestyrelsesmedlem og "arkivar" Svend-Erik Christiansen stadig interesseret. Billederne lånes gerne til af-fotografering og leveres selvfølgelig tilbage.

Bestyrelsen

Formand:

Henrik Kjeldgaard
Pallisvej 52
Tlf. 86 62 09 33
E-mail: hik@aarhus.dk

Sekretær:

Marianne Hesselvang
Hvedebjergvej 80
Tlf. 21 83 18 87
brushesselvang@gmail.com

Næstformand:

Lasse Mønster
Pallisvej 67
Tlf. 86 22 05 24
E-mail: lasn@stofanet.dk

Vivian Steensgaard
Hyrdedamsvej 5
Tlf. 86 19 30 38
viv@vivianthomassen.dk

Kasserer:

Svend-Erik Christiansen
Hvedebjergvej 24
Tlf. 86 25 22 52
E-mail: sec@ofir.dk

Lise Barsøe
Pallisvej 28
Tlf. 86 97 23 02
lise_bo@post.tele.dk

Steen Schou

Hyrdedamsvej 27
Tlf. 86 25 07 55
E-Mail: steen_schou@yahoo.com

Miljø Team Århus

tlf. 87 44 11 44

kundeserviceaffald@aarhus.dk

afhenter storskrald, f.eks.

gamle TV-apparater, hårde hvidevarer, plæneklippere m.v.