

REF. FRA GENERALFORSAMLINGEN d. 27. APRIL 2010

kl. 19.00

DAGSORDEN:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Forelæggelse af regnskab
4. Fastsættelse af kontingent
5. Valg af formand
Henrik Kjeldgaard genopstiller
6. Valg af bestyrelse og 2 suppleanter
Lasse Mønter og Axel K. Sørensen er villig til genvalg
3 bestyrelsesmedlemmer er på valg
Svend-Erik Christiansen - villig til genvalg
Hanne Fisker – villig til genvalg
Sofie Ladefoged - ønsker ikke genvalg
7. Valg af 2 revisorer
8. Indkomne forslag
9. Eventuelt

Ad Pkt. 1. **Henrik Kjeldgaard** (HK) bød velkommen til 27 grundejere og Esben Hansen var i forslag til dirigent. Esben Hansen blev enstemmigt valg og kunne konstatere at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

Ad Pkt. 2. HK samlede beretningen i 4 punkter.
Trafikgener i forbindelse med udskiftningen af fjernvarmerør.
Det længe ventede trafiklys ved Hejredalsvej.
Snerydningen i den usædvanlige snerige vinter, hvor der har været nogle anker for manglende rydning, men også meget forståelse for de usædvanlige forhold.
Brud på deklarationens bestemmelse om skiltestørrelse, hvor forholdet ved Hyrdedamsvej 1 vil blive indanket til Århus kommune, da henvendelser fra grundejerforeningen ikke bar frugt.

Desuden omtaltes arrangementerne Fastelavn i den gamle have, der samlede 80-100 børn og voksne samt miljødagen, hvor 9 voksne og 2 børn deltog i oprydningen af affald langs vejene.

Efter beretningen var der plads til spørgsmål.

Kaj Skov, Hyrdedamsvej 17 fandt asfalteringen efter opgravning til fjernvarmen mangelfuld med kun den ene halvdel af vejen nyasfalteret, og ville gerne have oplyst reglerne for vejrenovering. Bestyrelsesmedlem **Axel Kjær Sørensen** redegjorde for procedure og omkostninger ved renoveringen af den stikvej, han boede på. Ansvar er den enkelte lodsejers, men man kunne jo gå sammen i et fælles projekt.

Torben Hartmann bemærkede, at Brabrand Fællesråd i årevis havde presset på for at få det omtalte trafiklys opsat.

Der var i øvrigt stor tilfredshed med, at det var blevet etableret.

Flere bemærkninger om snerydningen, som mange fandt imponerende god, forholdene taget i betragtning.

Dirigenten takkede for beretningen, der blev taget til efterretning med applaus.

Ad Pkt. 3. Det omdelte regnskab blev fremgået af Sv. E. Christiansen (**SVEC**). Der var nu 156 betalende grundejere ud af 167 mulige. Foreningens formue var pr. 28. februar 2010 små 60.000 mod godt 90.000 sidste år. Årsagen var, at snerydningen havde kostet 70.000 i år mod 20.000 forrige år, hvilket havde givet et underskud på driften på godt 30.000 kr.

Der var en del diskussion om muligheden for tvunget medlemskab af grundejerforeningen for at få 'gratisterne' til at betale for de fælles goder. **HK** svarede, at det havde været undersøgt i adskillige år, hvad også tidligere bestyrelsesmedlemmer tilstede ved generalforsamlingen kunne bevidne, men da det krævede enstemmighed blandt lodsejerne var sagen opgivet for nærværende. **Henrik Gøtsche**, Hyrdedamsvej nævnte muligheden for at påligne de fælles udgifter til containere og snerydning på alle lodsejere. Efter dirigenten havde set et revisorpåtegnet regnskab, blev det godkendt af forsamlingen.

Ad Pkt. 4. Det blev enstemmigt vedtaget, at kontingentet i 2010 skulle være samme beløb som sidste år kr. 500,-.

Ad Pkt. 5. **HK** blev genvalgt som formand.

Ad Pkt. 6. **Svend-Erik Christiansen** og **Hanne Fisker** blev genvalgt. Ny i bestyrelsen blev Marianne Brus Hedelund, Hvedebjergvej 80.

Som suppleanter blev Bjarne Høy, Hvedebjergvej 35 og Torben Hartmann, Pallisvej 41, genvalgt.

Ad Pkt. 7. Kirsten Loch og Jens Jakob Nielsen, Pallisvej blev genvalgt som revisorer.

Ad Pkt. 8. Der var ingen indkomne forslag.

Ad Pkt. 9. Bestyrelsesmedlem **Steen Schou** demonstrerede den oprettede hjemmeside på medbragt computer. Der var tilfredshed med den i forsamlingen, og flere havde ideer til indholdet. for eksempel links til alle myndighedsbestemmelser, der angik området, og en reserveringsliste for det fælles materiel. Dirigenten takkede for god ro og orden og hævede mødet kl. 20.30
Samme **Steen Schou** oplyste, at han var ankermand til kommunen om de grønne områder i sydenden af Beringsminde, og at folk kunne kontakte han, hvis de havde nogle meninger herom.

Axel Kjær Sørensen referent